

ZMLUVA

o nájme nebytových priestorov uzatvorená v zmysle zákona č.116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších zákonov

Zmluvné strany :

Prenajíateľ : **Základná škola- Grundschule, Hlavná 121, 056 01 Gelnica**
v zastúpení : Mgr. Anna Hudáková- riaditeľka ZŠ
IČO : 35 543 906
Bankové spojenie : VÚB Gelnica - č. ú. 1664031154/0200

Nájomca : Základná škola: ZŠ s MŠ , Školská 20, Margecany
V zastúpení: Mgr. Mária Kráľová

Článok I. P r e d m e t n á j m u

1. Prenajíateľ prenajíma nájomcovi časť nebytových priestorov - bazén nachádzajúci sa v priestoroch prenajímateľa, na ul. Hlavná 121, 056 01 Gelnica
2. Predmet nájmu je vo vlastníctve Mesta Gelnica, zapísaná na LV.č.1638, súpisné č. 1346, parc. KN „C“ č. 437/20, v celkovej výmere 938 m2, ktorá je v správe prenajímateľa.

Článok III. Ú č e l n á j m u

1. Nájomca sa zaväzuje, že prenajímané priestory bude užívať na tento účel :
- plavecký výcvik

Článok IV. D o b a n á j m u

1. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú počnúc dňom ..23.1.2012..... a končiac dňom 27.1.2012..... v rozsahu20..... vyučovacích hodín v súlade s § 9a ods. 9 písm. b) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.
2. Nájomný pomer možno pred uplynutím dojedanej doby nájmu ukončiť písomnou dohodou, alebo vypovedať podľa § 9 zákona č. 116/1990 Z. z..
3. Zmluvné strany môžu od zmluvy odstúpiť v prípade, že druhá strana podstatne poruší povinnosti a záväzky vyplývajúce zo zmluvy.