

- 3.4 V prípade nepodpísania dodatku podľa bodu 3.3 odberateľom do 30 dní je jeho ďalší odber tepla považovaný za neoprávnený odber v zmysle zákona č. 657/2004 Z. z. o tepelnej energetike a návrh zmluvy, resp. dodatku sa stáva neplatným.
- 3.5 **Úhrada za dodávku tepla pre ÚK bude vykonávaná v stanovených výškach a termínoch podľa splátkového kalendára, ako daňového dokladu uvedeného v prílohe č. 3 tejto zmluvy.**
- 3.6 Výška splátky podľa splátkového kalendára má podľa zákona o DPH charakter opakovaného zdaniteľného plnenia, vzhľadom na skutočnosť, že konečné ročné vyúčtovanie nákladov bude vykonané po skončení kalendárneho roku.
- 3.7 V prípade poruchy meracích zariadení, resp. iných skutočností (porušenia plômb a pod.) bude postup v súlade s prílohami č. 1,2.
- 3.8 Po ukončení kalendárneho roku sa objem ekonomicky oprávnených fixných nákladov na dodávku tepla prerozdeli priamemu odberateľovi tepla podľa skutočne dodaného množstva tepla.
- 3.9 Konečné vyúčtovanie ceny tovaru, spracované v zmysle platných predpisov sa vykoná raz ročne, najneskôr do 31. marca nasledujúceho kalendárneho roku.
- 3.10 Dodávateľ, resp. odberateľ sa zaväzuje uhradiť oprávnený preplatok, resp. nedoplatok do 14 dní odo dňa doručenia vyúčtovania .

Článok 4

Zodpovednosť za chyby, záruky, sankcie

- 4.1 Dodávateľ zodpovedá za chyby, ktoré má predmet zmluvy v čase jeho odovzdania odberateľovi. Za chyby vzniknuté pri dodávkach tovaru zodpovedá dodávateľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho zmluvne dohodnutých povinností.
- 4.2 V prípade, že zo strany odberateľa dôjde k porušeniu zmluvných podmienok, resp. bude zistený neoprávnený odber podľa tejto zmluvy a bude nutné pristúpiť k regulačným opatreniam, bude odberateľovi účtovaná náhrada celkovej škody spôsobenej dodávateľovi vo výške minimálne 500,- Sk za každé odberné miesto.
- 4.3 Ak je odberateľ v omeškaní s úhradou platby, môže dodávateľ uplatniť úrok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania. Uplatnenie úroku z omeškania nezbavuje dodávateľa práva na uplatnenie náhrady škody, prevyšujúcej vyúčtovaný úrok z omeškania a nezbavuje odberateľa povinnosti uhradiť platbu za bežný mesiac v čo najkratšom termíne. Lehota splatnosti faktúry, ktorou je vyúčtovaný úrok z omeškania, je štrnásť dní odo dňa odoslania faktúry odberateľovi na poslednú dodávateľovi známu adresu.
- 4.4 Ak je dodávateľ, resp. odberateľ v omeškaní s úhradou preplatku, resp. nedoplatku po ročnom vyúčtovaní, zaväzuje sa uhradiť úrok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania, až do pripísania dlžnej sumy na účet odberateľa, resp. dodávateľa.
- 4.5 Ak dodávateľ preukázateľne nespĺni podmienky dodávky tepla dohodnuté v tejto zmluve, zníži sa fakturované množstvo tepla o 0,1% za každý deň zníženia kvality dodávky na postihnutý objekt, pričom denný odber bude určený priemernou dennou spotrebou za mesiac.